

**PÖRDEFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉNEK**

**44-46/2020(V.20) HATÁROZATA**

**A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN „KÖZÖSSÉGI TÉR KI-  
/ÁTALAKÍTÁS ÉS FOGLALKOZTATÁS” CÍMŰ ALPROGRAMHOZ (A  
KIÍRÁS KÓDSZÁMA: MFP-KTF/2020) KAPCSOLÓDÓAN A  
PÖRDEFÖLDEI KULTÚRHÁZ FELÚJÍTÁSÁRA PÁLYÁZAT  
BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS, VALAMINT A PÁLYÁZATTAL  
ÖSSZEFÜGGÉSBEN VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSEK MEGKÖTÉSE**

# PÖRDEFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

## 44-46/2020(V.20) HATÁROZATA

### **A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN „KÖZÖSSÉGI TÉR KI- /ÁTALAKÍTÁS ÉS FOGLALKOZTATÁS” CÍMŰ ALPROGRAMHOZ (A KIÍRÁS KÓDSZÁMA: MFP-KTF/2020) KAPCSOLÓDÓAN A PÖRDEFÖLDEI KULTÚRHÁZ FELÚJÍTÁSÁRA PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS, VALAMINT A PÁLYÁZATTAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSEK**

#### **MEGKÖTÉSE**

#### **44/2020(V.20) határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel: Pördefölde Község Önkormányzatának képviseletében eljárva Magyar Falu program felhívás keretében „Közösségi Tér Ki-/Átalakítás És Foglalkoztatás” Című Alprogramhoz (A Kiírás Kódszáma: MFP-KTF/2020) kapcsolódóan *Pördefölde Fő út 13 szám alatt lévő önkormányzati hivatal és kultúrotthon és könyvtárés orvosi rendelő és gazdasági épület, udvar, garázs* felújítására pályázatot nyújtok be.

**A projekt címe: Projekt címe:** Miénk itt a tér! -Többfunkciós közösségi tér felújítása Pördeföldén

**A beruházás várható teljes költsége:** 13.352.926 Ft;

**Az önkormányzat pályázati támogatásként 13.352.926; Ft - ot igényel.**

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

#### **45/2020.(V.20) kt. határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel:

Pördefölde Község Önkormányzatának képviseletében eljárva Magyar Falu program felhívás keretében „Közösségi Tér Ki-/Átalakítás És Foglalkoztatás” Című Alprogramhoz (A Kiírás Kódszáma: MFP-KTF/2020) kapcsolódóan *Pördefölde Fő út 13 szám alatt lévő önkormányzati hivatal és kultúrotthon és könyvtárés orvosi rendelő és gazdasági épület, udvar, garázs* felújítására vonatkozó pályázati anyag összeállítása és a benyújtást követően a támogatási kérelemmel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlási feladatok elvégzésére vállalkozási szerződést köt Virág Enikő (8951 Gutorfölde Verseny utca 12) egyéni vállalkozóval.

A vállalkozói díj összege: 50.000 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**46/2020.(V.20) kt. határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel:

Pördefölde Község Önkormányzatának képviselőjében eljárva Magyar Falu program felhívás keretében „**Közösségi Tér Ki-/Átalakítás És Foglalkoztatás**” *Című Alprogramhoz* (A Kiírás Kódszáma: MFP-KTF/2020) **kapcsolódóan Pördefölde Fő út 13 szám alatt lévő önkormányzati hivatal és kultúrotthon és könyvtárés orvosi rendelő és gazdasági épület, udvar, garázs** felújítására **projekt megvalósításával összefüggésben**- sikeres pályázat esetén- a projektmenezsment feladatok ellátására vállalkozási szerződést köt Virág Enikő (8951 Gutorfölde Verseny utca 12) egyéni vállalkozóval.

A vállalkozói díj összege: 300.000 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester



*Horváth Józsefné*

Horváth Józsefné  
polgármester

**Előterjesztés:** A Magyar Falu Program keretében „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás *„című alprogramhoz(A kiírás kódszáma: MFP-KTF/2020) kapcsolódóan Pördeföldi kultúrotthon* felújítására pályázat benyújtásáról döntéshez

## **I. Pályázati feltételek ismertetése**

Megjelent a pályázati kiírás Magyar Falu Program keretében „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás *„című alprogramhoz(A kiírás kódszáma: MFP-KTF/2020) kapcsolódóan az ország teljes területén működő 5000 fő, és ez alatti lakosságú települések önkormányzatai (továbbiakban: önkormányzat) számára a **Közösségi tér ki- /átalakítás és foglalkoztatás támogatására** (a továbbiakban: kiírás).*

### **A pályázati kiírás indokltsága és célja**

#### **1.1. A rendelkezésre álló forrás**

A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

**5 000 000 000 forint.**

#### **1. A pályázat célja**

A program lehetőséget biztosít az **5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú** települések számára a **nemzeti és helyi identitástudat erősítésére**. Támogatás igényelhető az önkormányzat vagy az önkormányzati társulás tulajdonában lévő ingatlanon lévő közösségi intézmények tereinek építésére, felújítására, közösség építését segítő személy programszervezőként való foglalkoztatására.

#### **1.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek**

##### **1.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek:**

##### **1.1.1.1. Közösségi és kulturális építmények építése és külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése**

- Új építés, felújítás, bővítés, pl.:

- Fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés;
- Meglévő világítási rendszerek;
- Info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése, eszköz nem).

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag a kiírás céljának megfelelő funkciót lát el (többfunkciós épület), de az ellátott funkciók mindegyike kizárólag önkormányzati feladatellátást szolgál, úgy a tervezett tevékenységhez kapcsolódó építési munkálatok – a betöltött funkciótól függetlenül a teljes épület vonatkozásában – támogathatóak. Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag önkormányzati feladatellátást szolgál, a nem önkormányzati feladatellátást szolgáló épületrészhez kapcsolódó építési munkálatok a kiírás keretében nem támogathatóak. Ebben az esetben egyértelműen elhatárolva, megbontva szükséges feltüntetni a nem önkormányzati feladatellátással érintett épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a pályázatban és az alátámasztó dokumentumokban is

#### **1.1.1.1. Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása**

Támogatás igényelhető egy fő – akár részmunkaidőben foglalkoztatott – közösségszervező bértámogatásának nyújtására a 2020. évi garantált bérminimum járulékaival növelt összegével (kizárólag az alkalmazni kívánt személy megjelölésével, önéletrajz csatolásával -a sablont a kiírás 2. melléklete tartalmazza-, maximum egy év időtartamra). Amennyiben a közösségszervező részmunkaidőben kerül foglalkoztatásra, a maximálisan igényelhető támogatás összege munkaidő-arányosan kerül meghatározásra.

Felhívjuk a pályázók figyelmét a személyes adatok nyilvántartásánál, a hatályos adatvédelmi szabályok betartására.

**Mindkét önállóan támogatható tevékenységcsoportra vonatkozóan (2.1.1.1., 2.1.1.2.) benyújtható támogatási igény ugyanazon pályázatban.**

#### **2.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek**

- A 2.1.1.1. pontban meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó:
  - Előkészítési tevékenységek (projekt előkészítési, tervezési költségek, közbeszerzési eljárás lefolytatásának költsége);
  - A tevékenységek megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások (műszaki ellenőri szolgáltatás, projektmenedzsment).
- Közösségi és kulturális épületek építése, felújítása keretében megújuló energiaforrások alkalmazása;
- A közösségi tér működéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés.
- Akadálymentesítés;
- Ingatlanvásárlás (a megvásárolt ingatlanon lévő épület kizárólag közösségi célt szolgálhat);
- Azbesztmentesítés.

#### **2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység**

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása

## **2.2. Nem támogatható tevékenységek**

A kiírás keretében a 2.1.1. és a 2.1.2. pontban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység **nem támogatható**, különösen:

- A következő építési tevékenységek: filagória, pavilon, szökőkút;
- Tudományos intézetek, intézmények építése, felújítása, bővítése (közgyűjtemények, múzeumok, levéltárak);
- Oktatási intézmények építés, felújítása, bővítése (alapfokú, középfokú, felsőfokú);
- Polgármesteri hivatal építése, felújítása, bővítése;
- Út- és járdaépítés, valamint felújítás;
- Tömegkommunikációs eszközök beszerzése (könyvkiadás és terjesztés, mozgókép és sajtó);
- Működési kiadások (pl. közműszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.);
- A 2.1.3 pontban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (pl. weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.);
- Azon tevékenységek, melyek az előző évben is támogatottak voltak az adott megvalósítási helyen;
- Programok szervezése, lebonyolítása.

## **2.3. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások**

Jelen kiírás 2.1.1.1. pontjában támogatott tevékenység (*Közösségi és kulturális épületek építése, külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése*) megvalósítása során a hatályos, épületek építésére, felújítására vonatkozó jogszabályok betartása kötelező.

## **2.4. A projektvégrehajtás időtartama**

### **2.4.1. A projekt megkezdése**

Jelen pontot az „Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2020. évben meghirdetett kiírásokhoz” c. dokumentum (a továbbiakban: Útmutató 2020.) tartalmazza.

### **2.4.1. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam**

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat kézbesítésétől számított legfeljebb **17 hónap** áll rendelkezésre, de legkésőbb 2022. június 30.

A bértámogatás nyújtásának időszaka nem haladhatja meg a **12 hónapot**.

## **2.5. A projekt területi korlátozása**

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

## **2.6. Fenntartási kötelezettség**

**Eszközbeszerzés** esetén a fenntartási kötelezettség az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **három éven át, építési beruházás** esetében az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **öt éven át tart**.

- 3 A 2.1.1.2. tevékenység esetén nem értelmezhető a fenntartási kötelezettség. Ezen tevékenység megvalósításának alátámasztására a kedvezményezett csak elszámolás, és az annak részét képező beszámoló benyújtására kötelezett.
- 4 Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy amennyiben a pályázat keretében új épület építése valósul meg, a fenntartási időszak alatt az épületre teljes körű biztosítással szükséges rendelkeznie.

## **4.5. Biztosítékok köre**

A pályázónak jelen pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot nyújtania.

## **4.6. Saját forrás**

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

## **2. A Pályázat benyújtásának feltételei**

### **2.1. Pályázók (jogosultak) köre**

Jelen kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:

azok a települések, ahol az állandó lakosság száma 5000 fő, vagy ez alatti, a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján;

- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:

azok a társulások, amelyeknek a fejlesztés helye szerinti tagtelepülésén az állandó lakosság száma 5000 fő, vagy ez alatti, a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.

## **2.2. A pályázat benyújtásának határideje és módja**

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/ társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására az alábbi időtartamban:

**2020. április 22. és 2020. május 22. között** van lehetőség.

A pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik:

**2020. május 22.**

A határidő elmulasztása jogvesztő..

## **3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés**

Ha a pályázó a befogadott pályázatot hibásan, hiányosan nyújtotta be, és azok jellegükénél fogva pótolhatóak, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) egy alkalommal felszólítja a pályázót a pályázat kijavítására (a továbbiakban: hiánypótlás). A határidőn túl beérkezett hiánypótlást a támogató nem köteles figyelembe venni, így a támogató a pályázatot elutasíthatja, illetve a döntés a rendelkezésre álló dokumentumok alapján kerül meghozatalra.

A további szabályokat az Útmutató 2020. 2.2.2. és 2.2.3. pontja tartalmazza.

## **2. A finanszírozással kapcsolatos információk**

### **2.1. A támogatás formája**

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

### **2.2. A projektre maximálisan igényelhető támogatási összeg**

A 2.1.1.1 keretében támogatható tevékenységek esetében maximum

**30 000 000 forint;**



A 2.1.1.2 keretében támogatható tevékenység esetében, a 2020. évi garantált bérminimum és járulékainak megfelelő összegben, maximum **(2.969.460 forint összeghatárig)**.

Az egyes tevékenységekre meghatározott maximális támogatási összegek a projektekre igényelhető maximális támogatási összeg meghatározásakor egy projekt keretén belül **összeadandók**, azaz a 2.1.1.1 és 2.1.1.2 tevékenységre is irányuló projekt esetében igényelhető maximális **támogatási összeg összesen 32 969 460 forint lehet**, melybe beleszámítandó az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

### **2.3. Támogatási összeg finanszírozása**

A támogatás 100%-ban előfinanszírozással történik, a 4.5. pontban leírtak szerint.

### **2.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások**

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő költségkorlátokat szükséges figyelembe venni:

<b>Költségtípus</b>	<b>Mértéke a 2.1.1.1. tevékenységek elszámolható költségeire vetítve</b>
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek: <ul style="list-style-type: none"><li>- Pályázati dokumentáció összeállítása;</li><li>- Műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése;</li><li>- Tervezés, engedélyezés;</li><li>- Hatósági eljárások költsége;</li><li>- Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlan)</li></ul>	maximum 7 %

vásárlás esetén);	
II. Közbeszerzési eljárások lefolytatása: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Közbeszerzési dokumentáció összeállítása;</li> <li>- Közbeszerzési tanácsadói tevékenység;</li> <li>- Közbeszerzési eljárás díja.</li> </ul>	
III. Műszaki ellenőri szolgáltatás: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak.</li> </ul>	
IV. Projektmenedzsment költsége	
V. Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása	
VI. A közösségi tér működéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés	maximum 10%
VII. Ingatlanvásárlás	40%

Ha a pályázó kizárólag jelen kiírás **2.1.1.2. Közösségszervező személy bértámogatása**

tevékenységre nyújtja be kérelmét, a fenti költségeket nem számolhatja el.

A közbeszerzésre vonatkozó általános szabályokat az Útmutató 2020. 3.9. pontja tartalmazza.

## 2.5. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat kiállítását követő **öt napon belül** átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

További szabályokat az Útmutató 2020. 3.2. pontja tartalmaz.

## 2.6. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez, különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- Bontás (kivéve a felújításhoz, építéshez kapcsolódó bontást)
- Használt eszköz, használt anyag vásárlása;

- Járműbeszerzés, járműbérlet;
- Élő állat beszerzése;
- Szeszesital, dohányáru;
- Pénzbeli jutalom;
- Sikerdíj;
- A társadalmi kirekesztést erősítő tevékenységek.

További szabályokat az Útmutató 2020. 3.6. pontja tartalmaz.

### **Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje**

**A Támogató a benyújtott pályázat támogathatóságáról a pályázat beadására nyitva álló határnapot követő 65 napon belül dönt.** A Támogató a döntésről elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, jelen kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a pályázónak legkésőbb a támogató döntésről szóló értesítés kézbesítését követő legfeljebb 45 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

A határidő elmulasztása jogvesztő.

További szabályokat az Útmutató 2020. 2.2.5. pontja tartalmazza.

#### **5.1. Jogorvoslat**

Kifogás benyújtására nincs lehetőség.

További szabályokat az Útmutató 2020. 4. pontja tartalmazza.

### **3. A támogatás elszámolása és ellenőrzése**

**A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését elsősorban a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.**

## **II. A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN „KÖZÖSSÉGI TÉR KI- /ÁTALAKÍTÁS ÉS FOGLALKOZTATÁS” CÍMŰ ALPROGRAMHOZ (A KIÍRÁS KÓDSZÁMA: MFP-KTF/2020) KAPCSOLÓDÓAN A PÖRDEFÖLDEI KULTÚRHÁZ FELÚJÍTÁSÁRA PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS**

Pördeföldén megszervezett összes közösségi, családi, önkormányzati településiprogramnak helyet biztosító épület felújítása válik teljessé jelen támogatás felhasználásával. Ennek érdekében most az önkormányzati épület fűtés korszerűsítését kívánják megvalósítani és az épületen a cserepet lecserélni.

**Projekt rövid összefoglalója:** Pördeföldén megszervezett összes közösségi, családi, önkormányzati település programnak helyet biztosító épület felújítása válik teljessé jelen támogatás felhasználásával. Ez a célja a testületnek és az itt élőknek, mernek nagyot álmodni és otthonná, otthonossá tenni egy aprófalut, hogy elhiggyék a gyerekeik, hogy legjobb hely az felnőtt életükre is. Pördefölde. Ennek érdekében most az önkormányzati épület fűtés korszerűsítését kívánják megvalósítani és az épületen a cserepet lecserélni.

**Projekt műszaki-szakmai tartalmának, eredményeinek, hatásainak, indokoltságának részletes bemutatása:** Pördefölde, Fő út 13. szám alatt található ingatlan (hrsz 64) 100%-ban az önkormányzat tulajdonában van, 2 604 m<sup>2</sup>, a falu központi helyén található. Az épület 101,56 m<sup>2</sup>, melyben egy 40,28 m<sup>2</sup>-es könyvtár, klubterem, egy 21,62 m<sup>2</sup>-es orvosi szoba 18,9 m<sup>2</sup>. A vallásiösszejövetelek kivételével a településen a rendezvényeknek, programoknak az önkormányzat épülete ad helyet.

**Fűtés korszerűsítés :** Jelenleg konvektoros fűtésrendszer kerül kiváltásra központi fűtési rendszerre. Ezt az indokolja, hogy amikor használatban van az épület, akkor minden helyiséget használnak, jelenleg nincs minden helyiségben konvektor, továbbá a téli időszakban a víz- és szennyvízrendszer elfagyásának megelőzése érdekében szükséges az épület temperálása, amit a központi fűtés biztonságosabban és energiatakarékosabban, környezet kímélőbb módon biztosít.

**Az épület tetőcseréje** a korábbi felújítási munkáknál még nem volt indokolt, illetve a rendelkezésre álló források és az épületen elvégzendő munkák súlyozása miatt került későbbre, akkor elsődleges cél egy energiatakarékosabb, környezetkímélőbb épület kialakítása volt. Mára időszerűvé vált az elavult, málló cserépfedés cseréje. A jelenlegi fejlesztésekkel valósul meg maradéktalanul az épület költségkímélő használatának a lehetősége. A parapetek kiszerelése következtében a homlokzaton is javításokat kell végezni, de ezt a felületképzést, javítást a felület elszíneződése, algásodása is indokolja. A tervezett technológiával először egy alga és gombaölő szerrel kezelik a felületet, majd egy matt, vízlepergetésű, páraáteresztő védőréteg kerül kialakításra, mely több tíz évre megvédi a homlokzatot az elszíneződéstől és megtörténik a külső fafelületek kezelése is. Ezzel az épület külső felújítása teljes mértékűvé válik

## Az épület felújításának a költségvetése:

**Projekt címe:** Miénk itt a tér! -Többfunkciós közösségi tér felújítása Pördeföldén

Költségvetés:	nettó	ÁFA	bruttó
tetőcsere:	6 367 276	1 719 165	8 086 441
gázszerelés	3 459 000	933 930	4 392 930
			<b>12 479 371</b>
Pályázat összeállítása:	50 000	-	50 000
műszaki ellenőr:	397 249	107 257	504 506
projektmenedzser	300 000	-	300 000
Tájékoztatás és nyilvánosság	15 000	4 050	19 050
Általános költség:			873 556
<b>Elszámolható általános költség:</b>			<b>873 556</b>
<b>Teljes költség:</b>			<b>13 352 927</b>
<b>Elszámolható költség:</b>			<b>13 352 926</b>

A pályázati kiírás figyelembevételével a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel A Magyar Falu Program keretében „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című **alprogramhoz**(A kiírás kódszáma: MFP-KTF/2020) kapcsolódóan a **Pördeföldi kultúrotthon felújítására vonatkozó** pályázat benyújtásáról hoztam döntést a **44/2020(V.20) határozattal**.

Továbbá vállalkozási szerződést kötöttem Virág Enikő (8951 Gutorföldre Verseny utca 12) egyéni vállalkozóval a pályázati dokumentáció és projekt megvalósításával összefüggésben **sikeres pályázat esetén**- a projektmenedzser feladatok ellátására **A 45-46/2020(V.20) határozattal**. A pályázati dokumentáció összeállításáért **50.000 Ft-ot**, míg a projektmenedzser feladatok ellátásáért **300.000 Ft** vállalkozói díjat kell fizetnie az önkormányzatnak.

Páka, 2020. 05. 20

Tisztelettel:

*Horváth József*

Horváth Józsefné  
polgármester

